

Z e r o C a r b o n V i l l a g e - L e w a r i d o r f

Hochenergieeffiziente Wohnsiedlung
Überbauungsstudie

Inhaltsverzeichnis

- Überbauung A

- Situation A

- Überbauung B

- Situation B

- Grundriss Varianten

- Variante 1

- Grundrisse, Schnitte, Fassaden

- Variante 2

- Grundrisse, Schnitte, Fassaden

- Variante 3

- Grundrisse, Schnitte, Fassaden

- Überlegungen

- Skizzen

- Modellfotos

- Referenzbauten

Ü b e r b a u u n g

A



Situation A

Es werden Subventionen vergeben. Daraus werden der Bau des Begegnungs- und Informationszentrums sowie der Energiezentrale und die Mehrkosten für energetische Massnahmen in den Wohnungen etc. finanziert. Der Bauträger baut im Norden des Grundstückes 3-geschossige Mehrfamilienhäuser mit Geschosswohnungen. Die Firma Mayer realisiert autarke Reihenhäuser in lasttragender Strohballenbauweise mit einer grösstmöglichen Ausnutzung (70-80%) von Materialien aus der Gemeinde Traismauer.

Ü b e r b a u u n g

B



Situation B

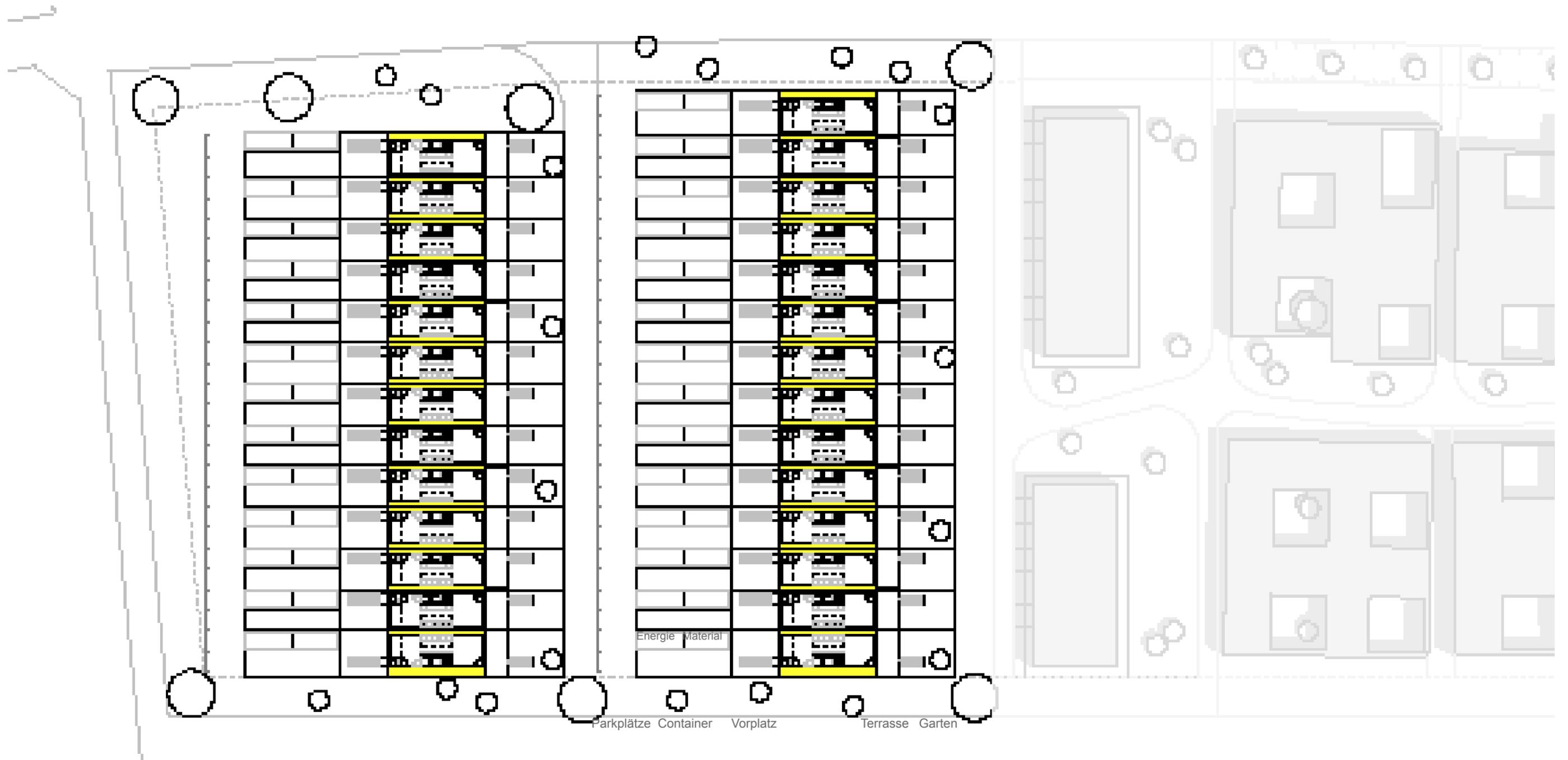
Die Subventionen werden nicht vergeben, was zur Nichtbeteiligung des Bauträgers führt. In der Folge baut die Firma Mayer auf der Nordseite des Grundstückes Reihen-Einfamilienhäuser in lasttragender Strohballenbauweise. Die verbauten Materialien sollen zu 70 - 80% aus der Gemeinde Traismauer stammen. Jede einzelne Einheit wird als autarkes Reihenhaus realisiert. Die Technikcontainer werden mit unterschiedlichen Energiesystemen bestückt und können bei Bedarf ausgetauscht werden.

G r u n d r i s s v a r i a n t e n

L a s t t r a g e n d e S t r o h b a l l e n k o n s t r u k t i o n e n

V a r i a n t e

1

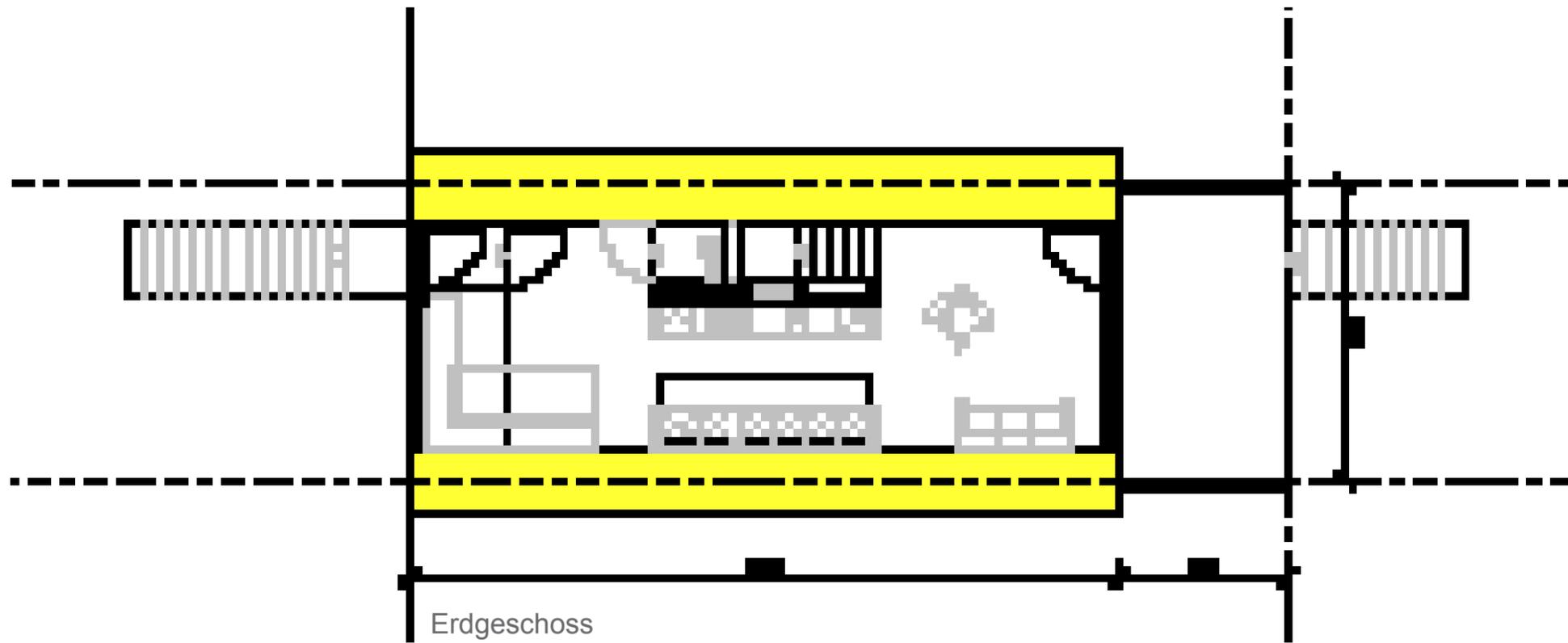


Situation B, 1: 500

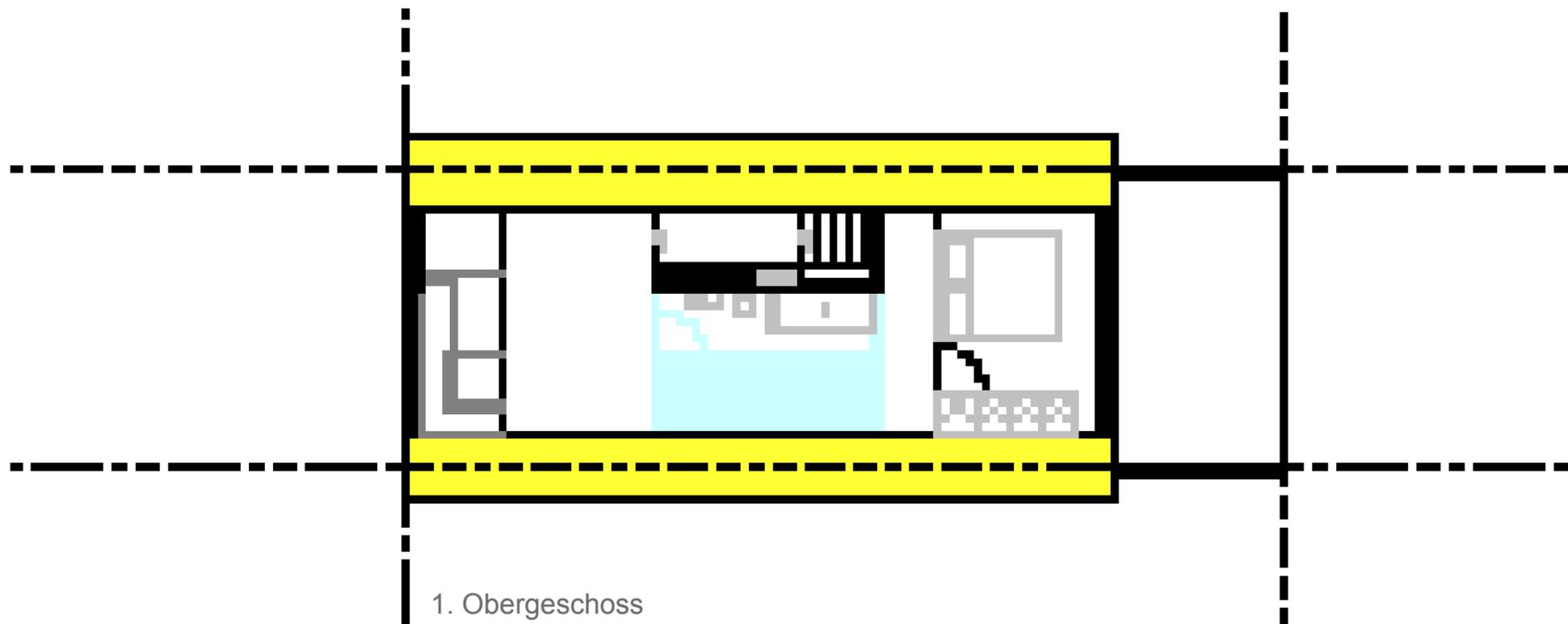
Variante 1

NGF, 2 Geschosse: 96 m²

NGF, 3 Geschosse: 144 m²



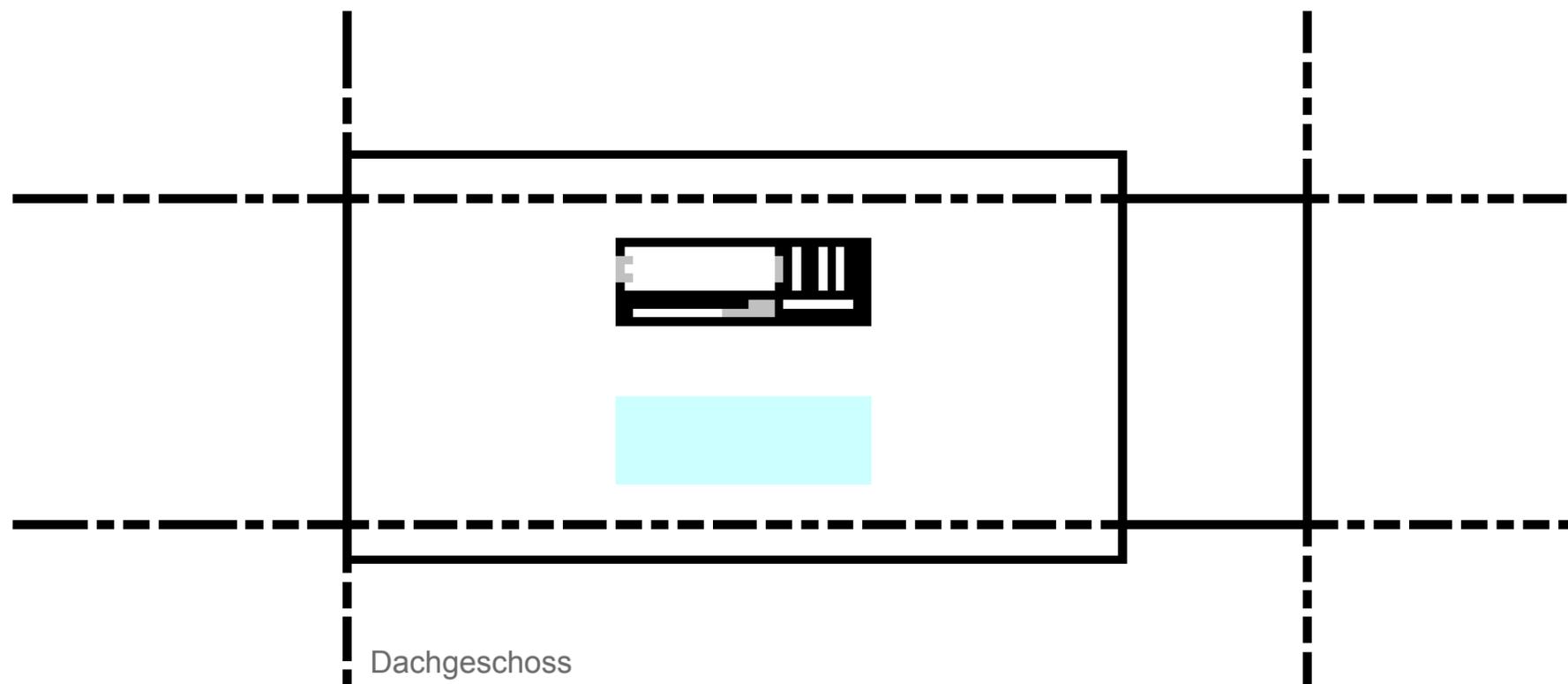
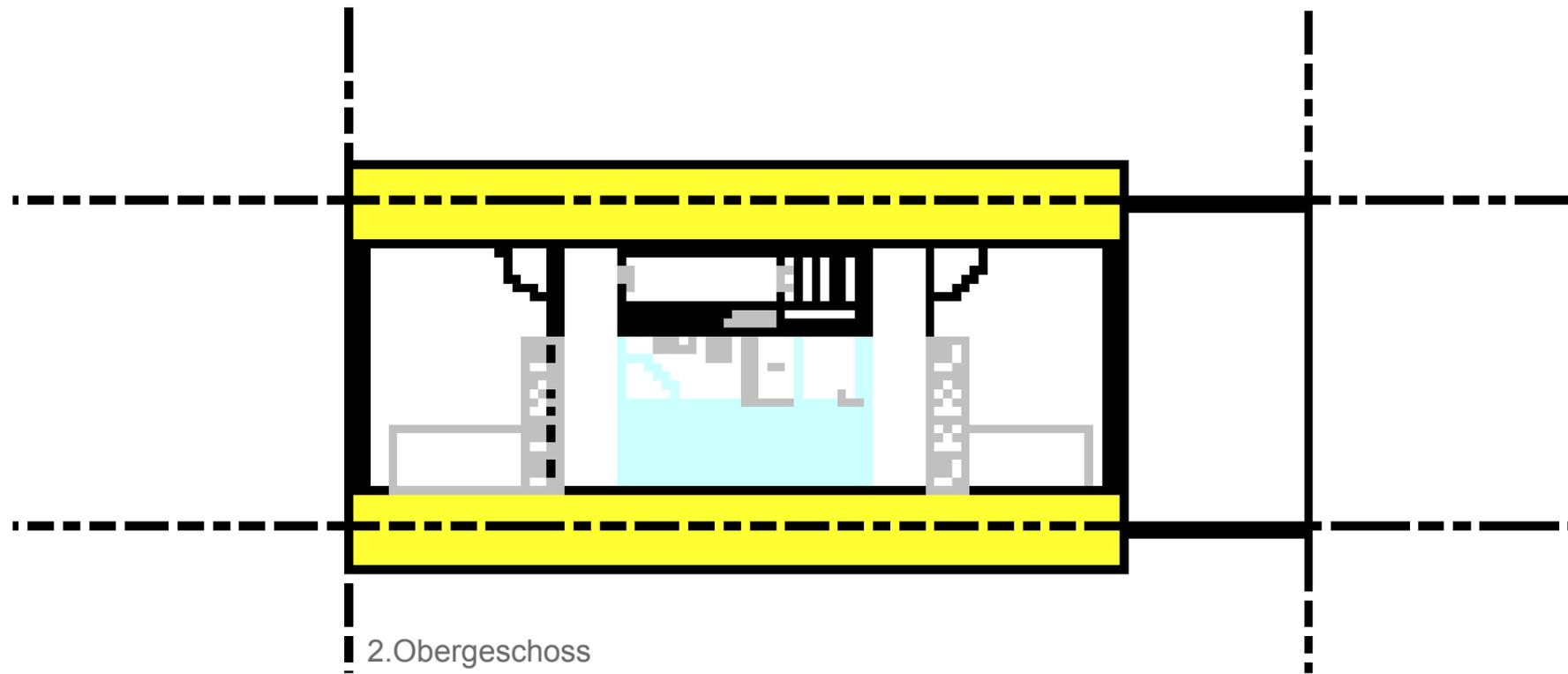
Erdgeschoss



1. Obergeschoss

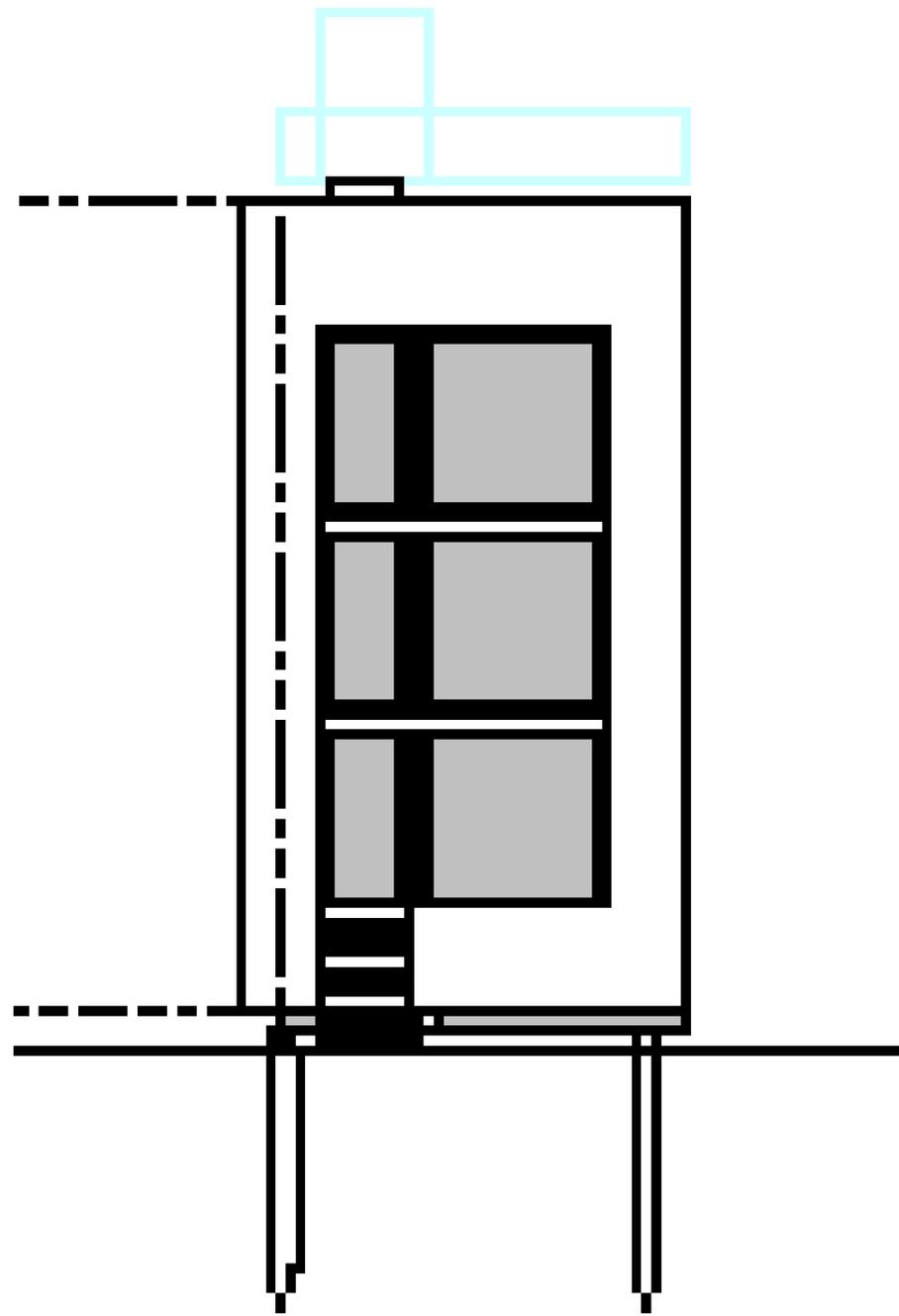
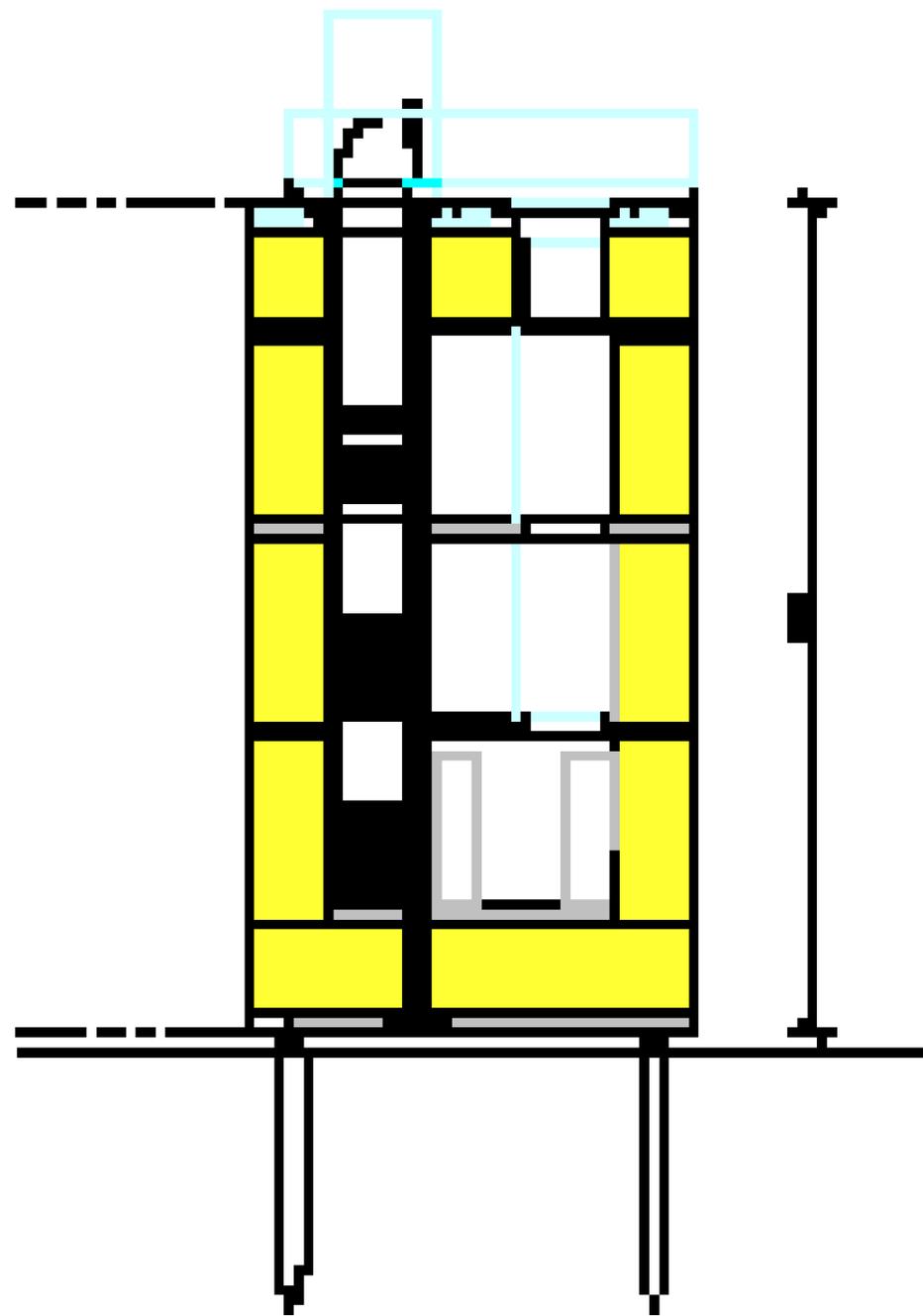
Grundriss, 1: 100

Variante 1



Grundrisse, 1: 100

Variante 1

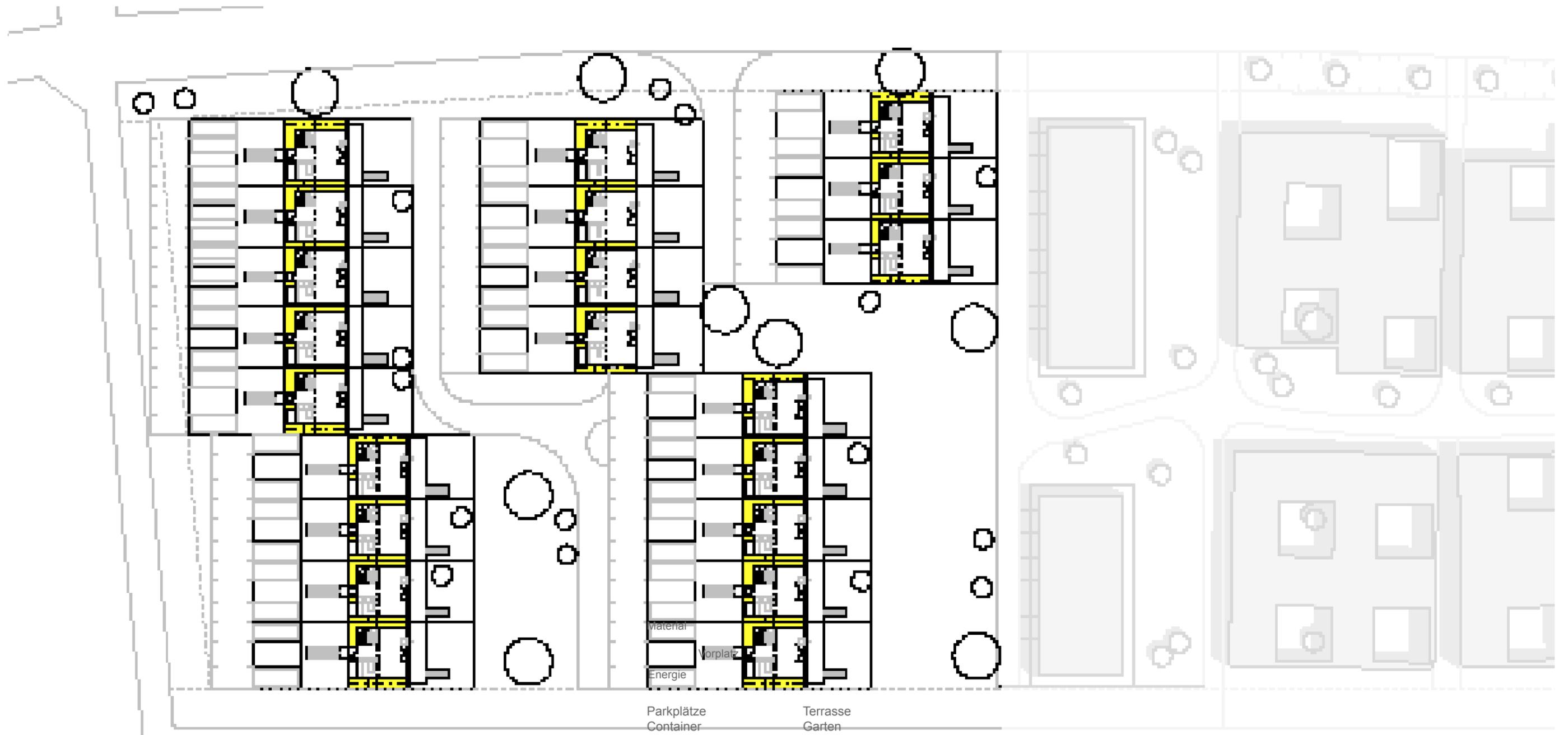


ordfassade, 1: 100

Variante 1

V a r i a n t e

2

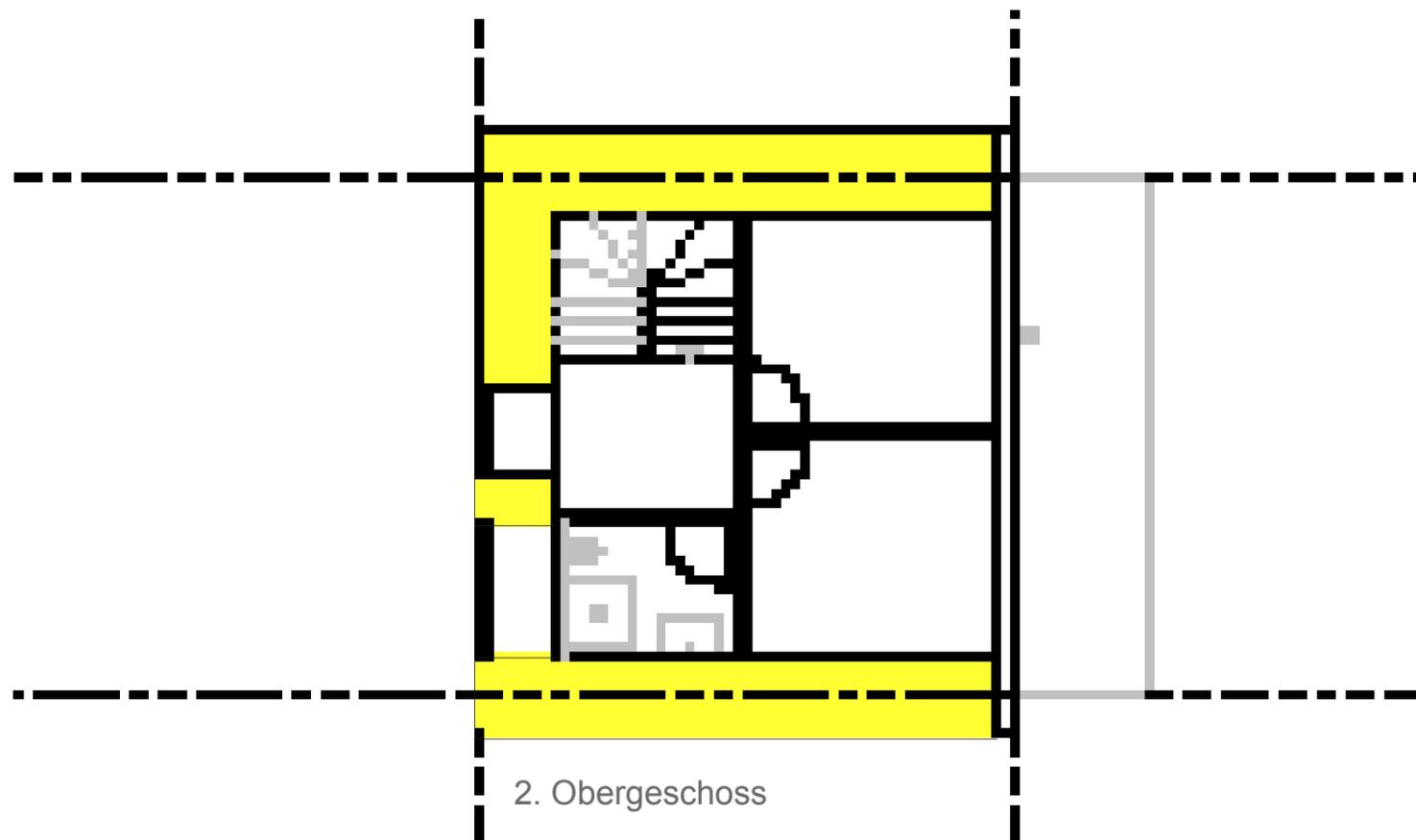
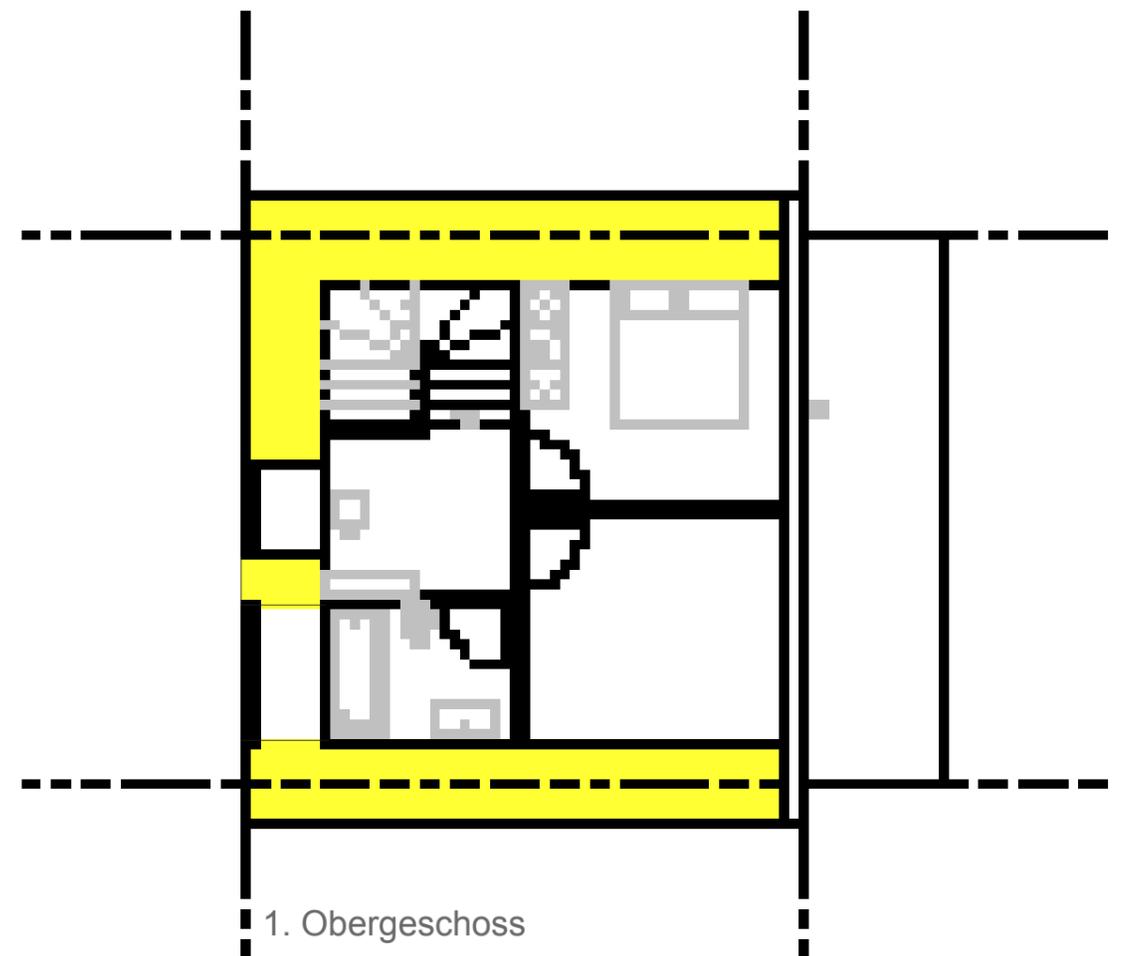
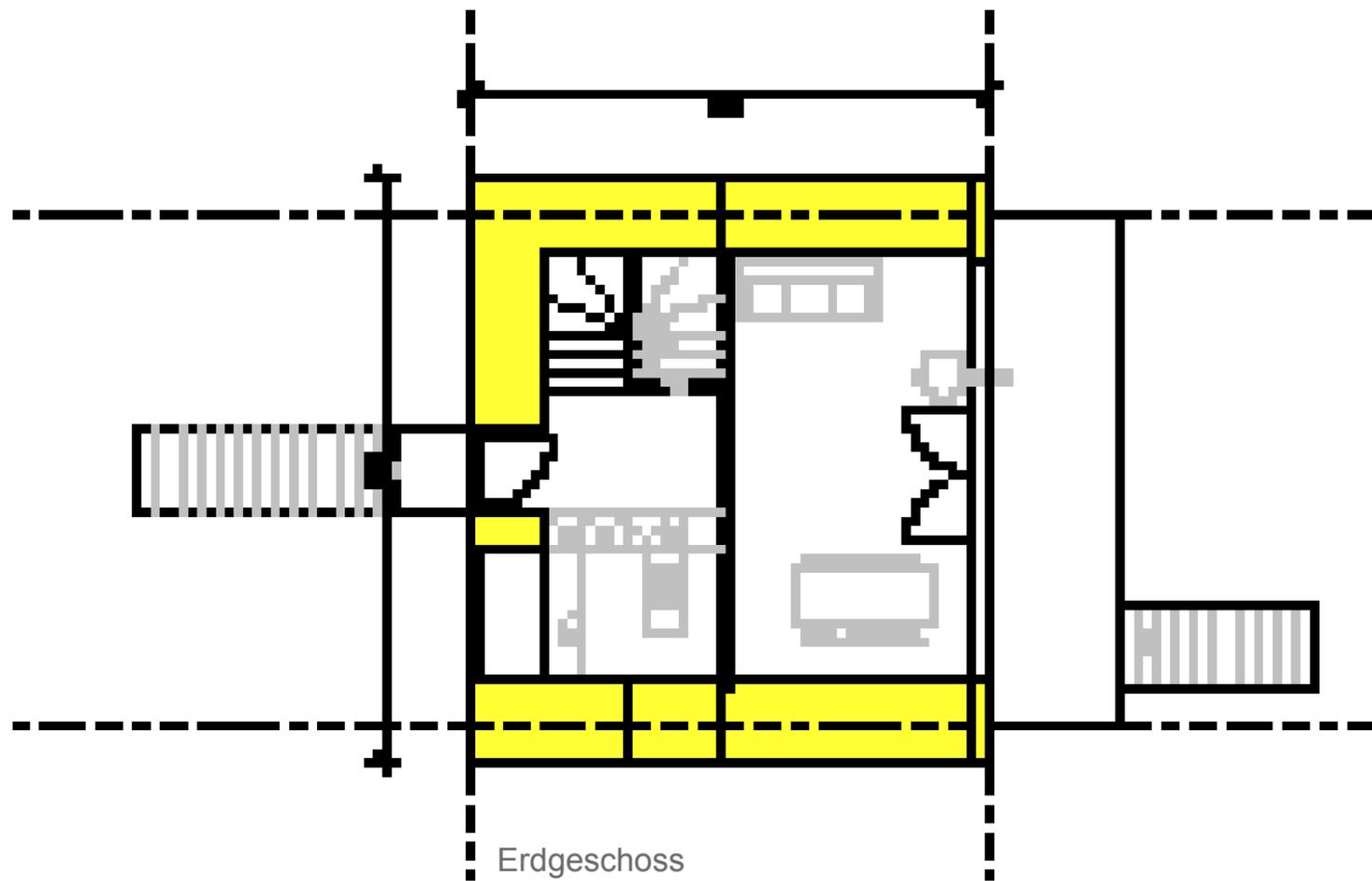


Situation B, 1:500

Variante 2

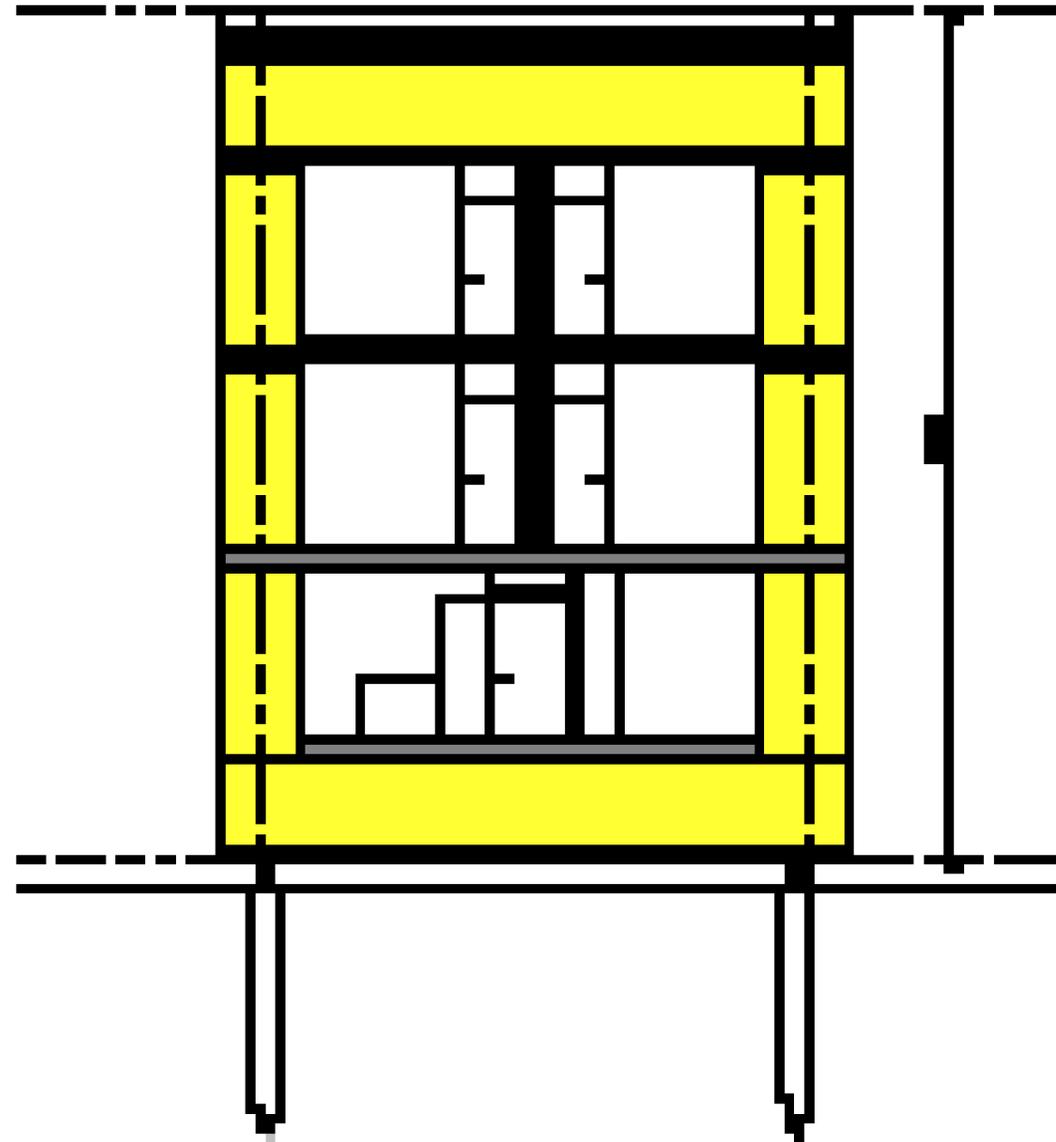
NGF, 2 Geschosse: 90 m²

NGF, 3 Geschosse: 135 m²



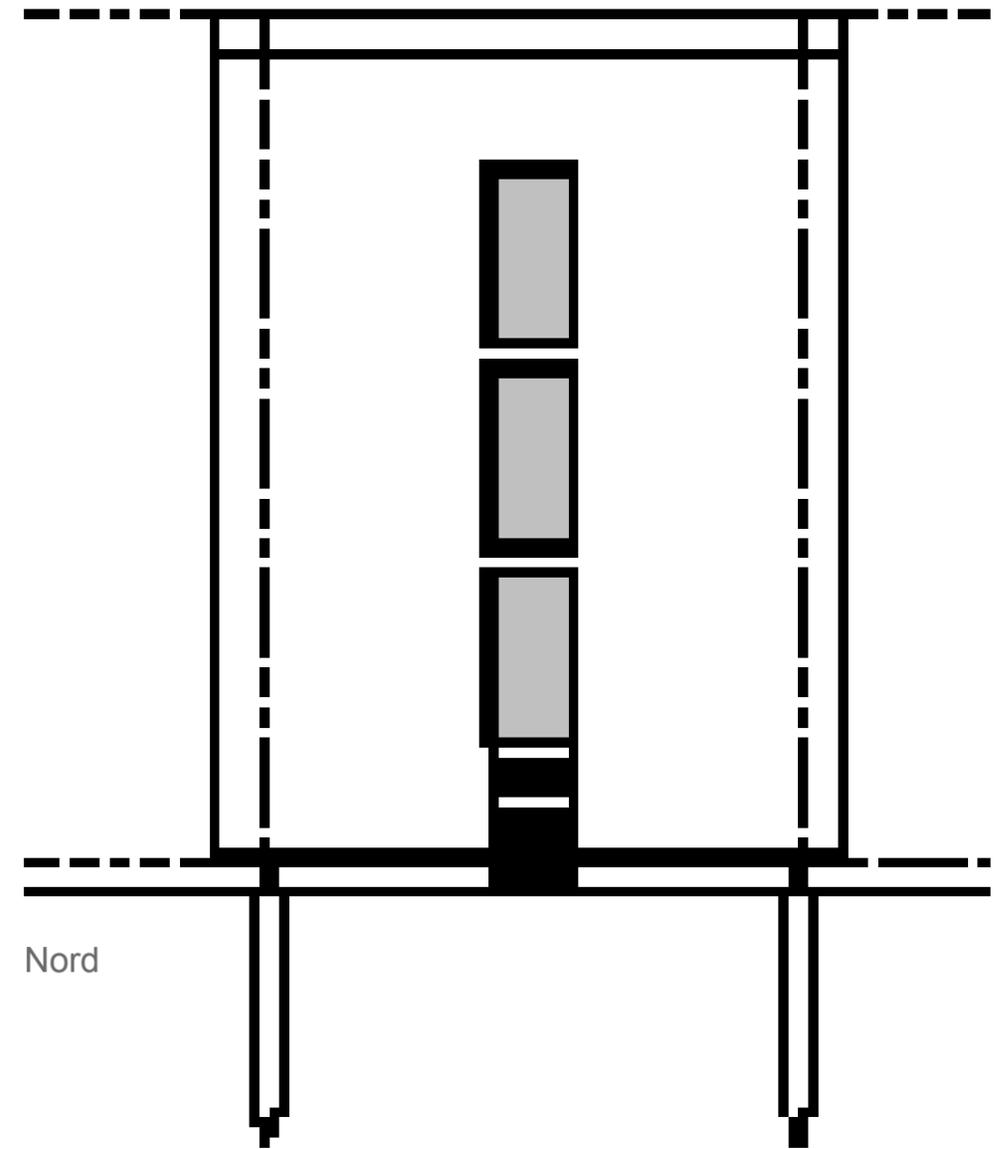
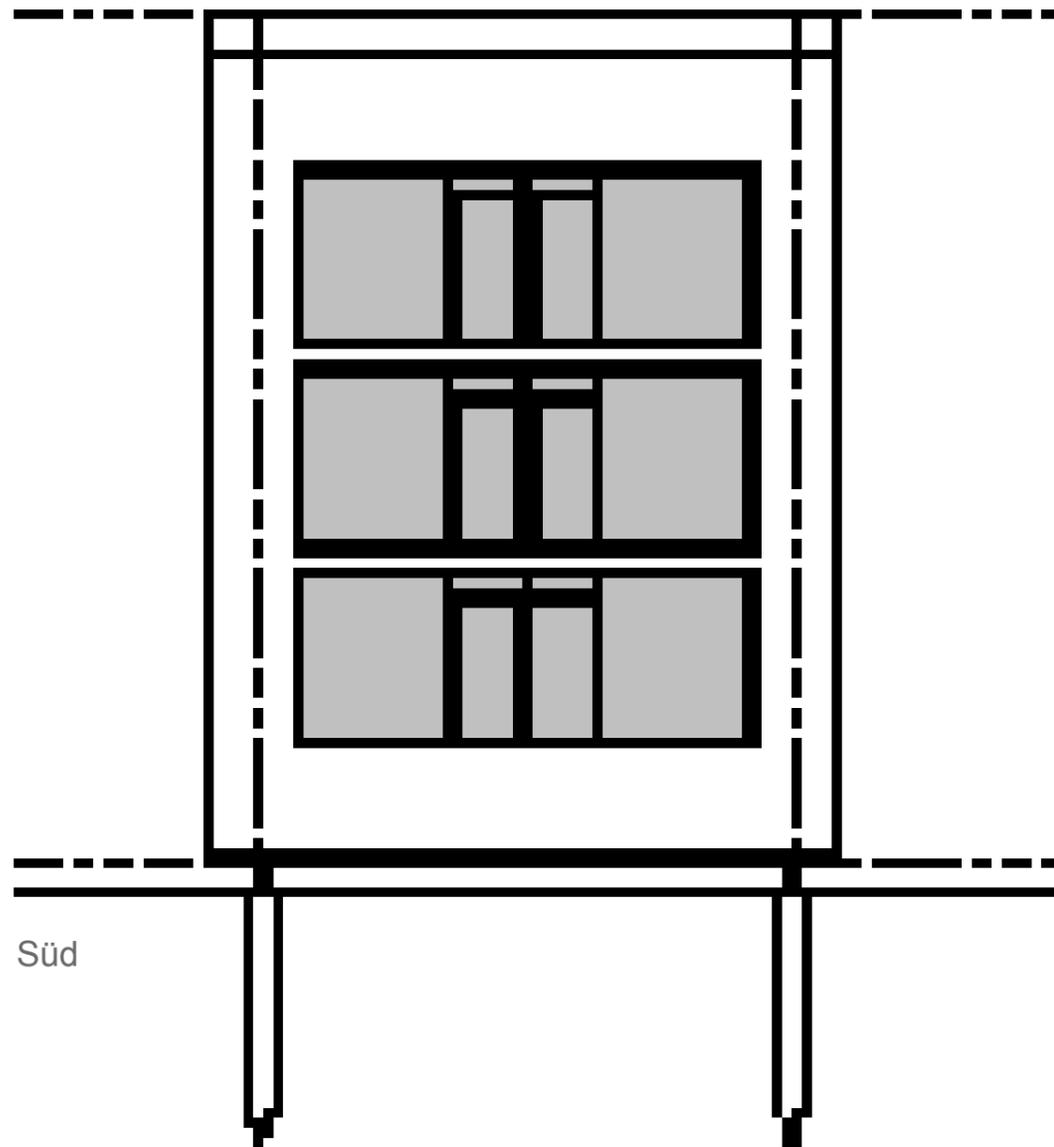
Grundrisse, 1: 100

Variante 2



Schnitt, 1: 100

Variante 2

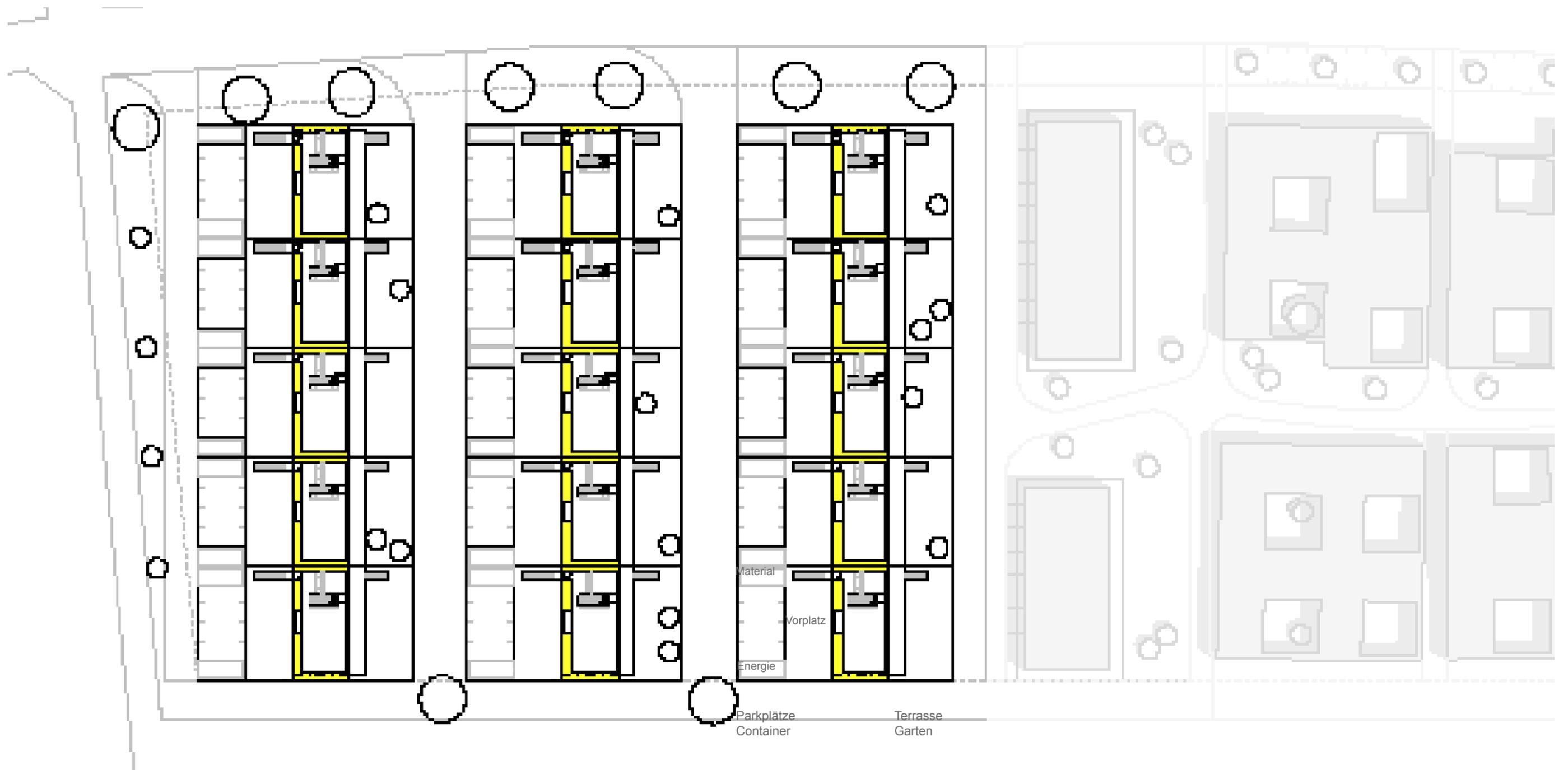


Passage, 1.100

Variante 2

V a r i a n t e

3

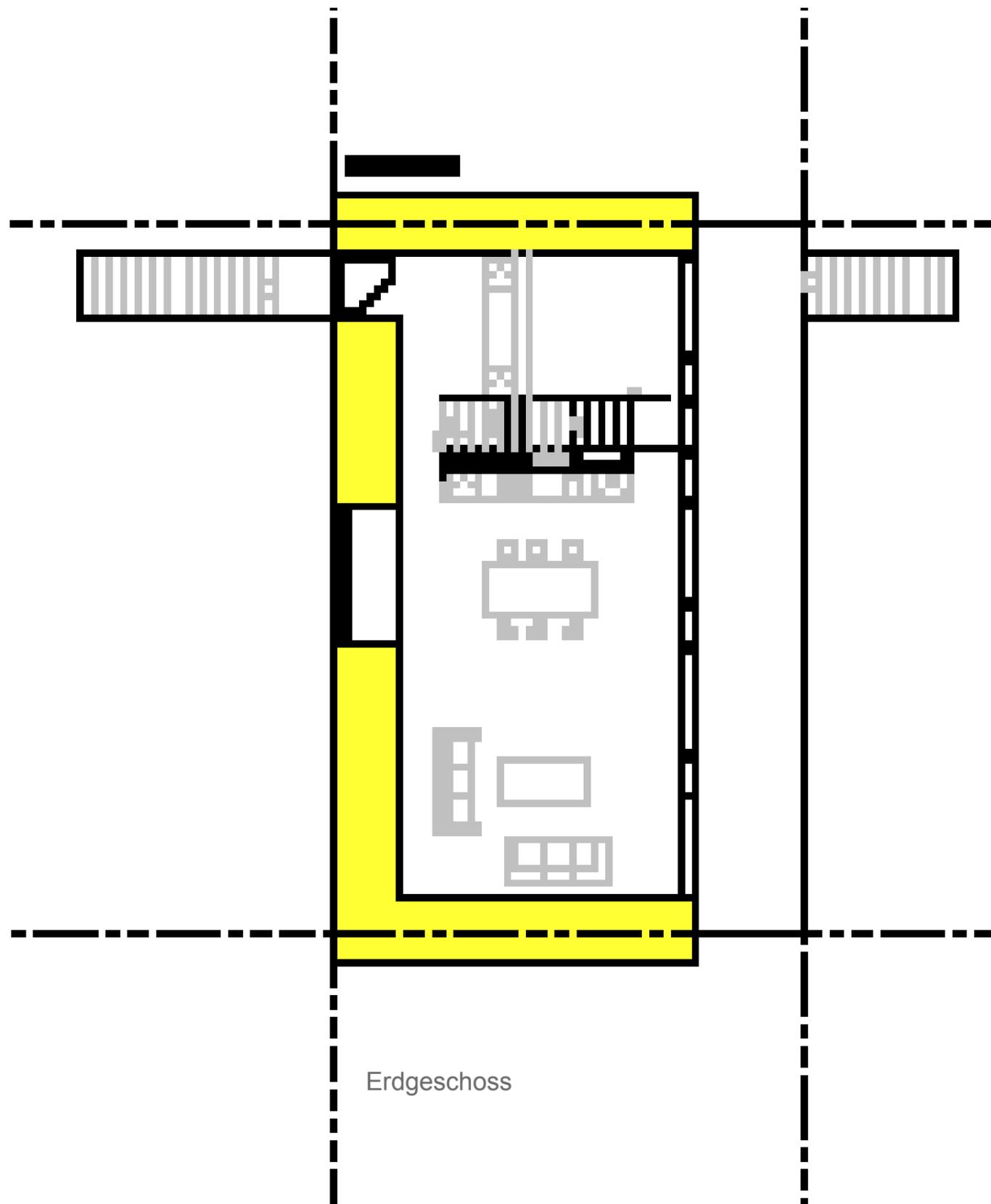


Situation B, 1: 500

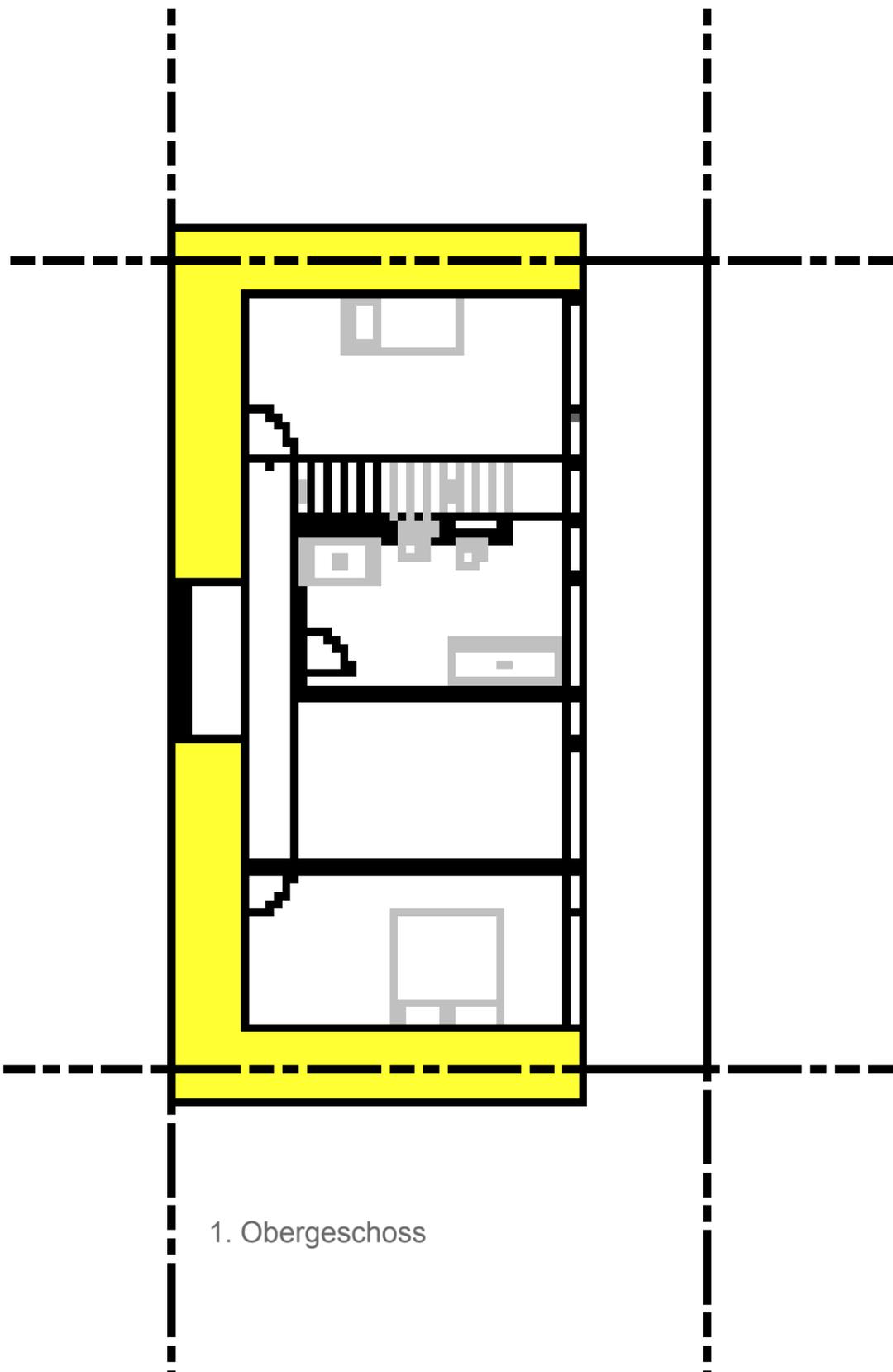
Variante 3

NGF, 2 Geschosse: 148 m²

NGF, 3 Geschosse: 222 m²



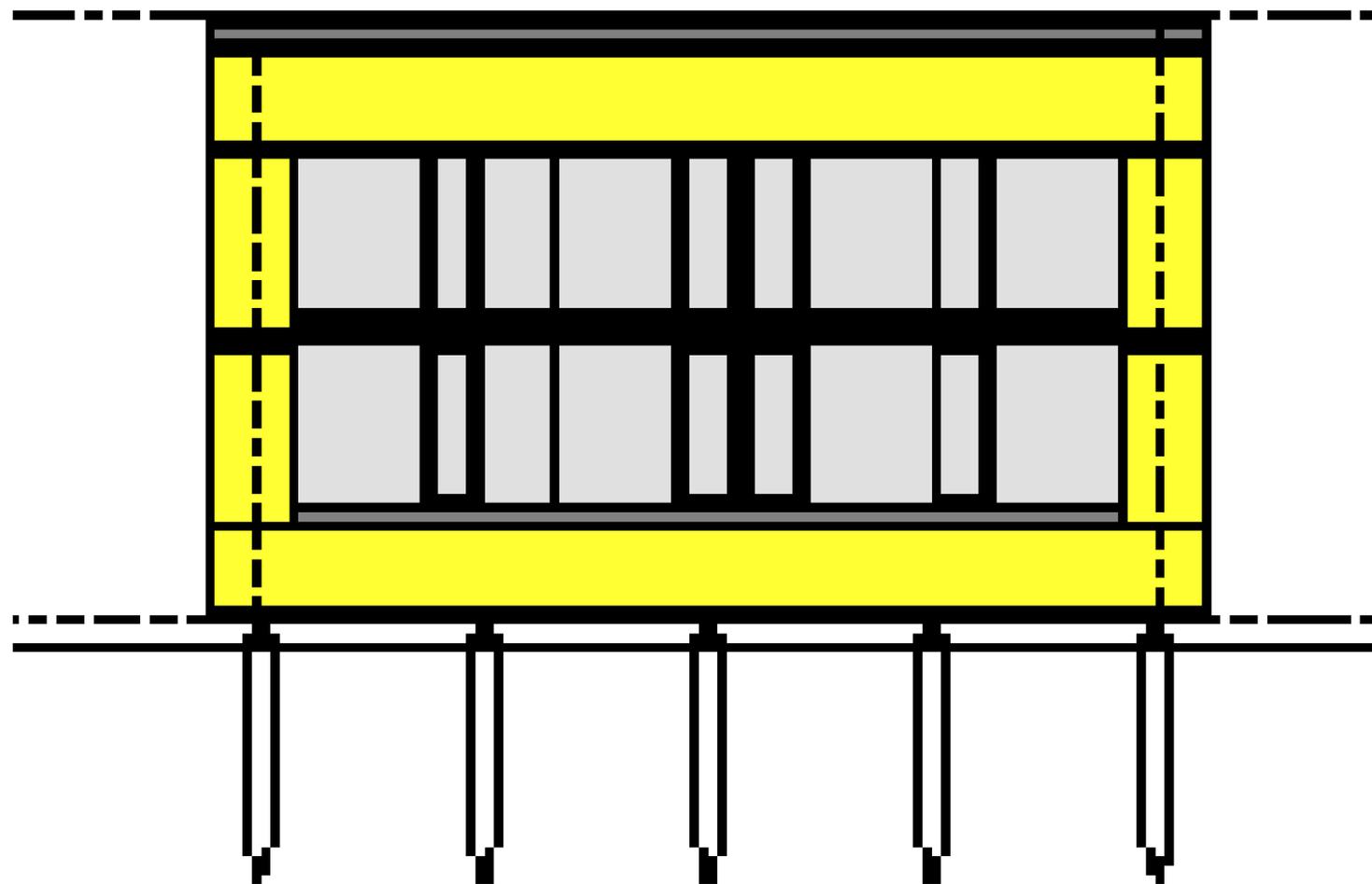
Erdgeschoss



1. Obergeschoss

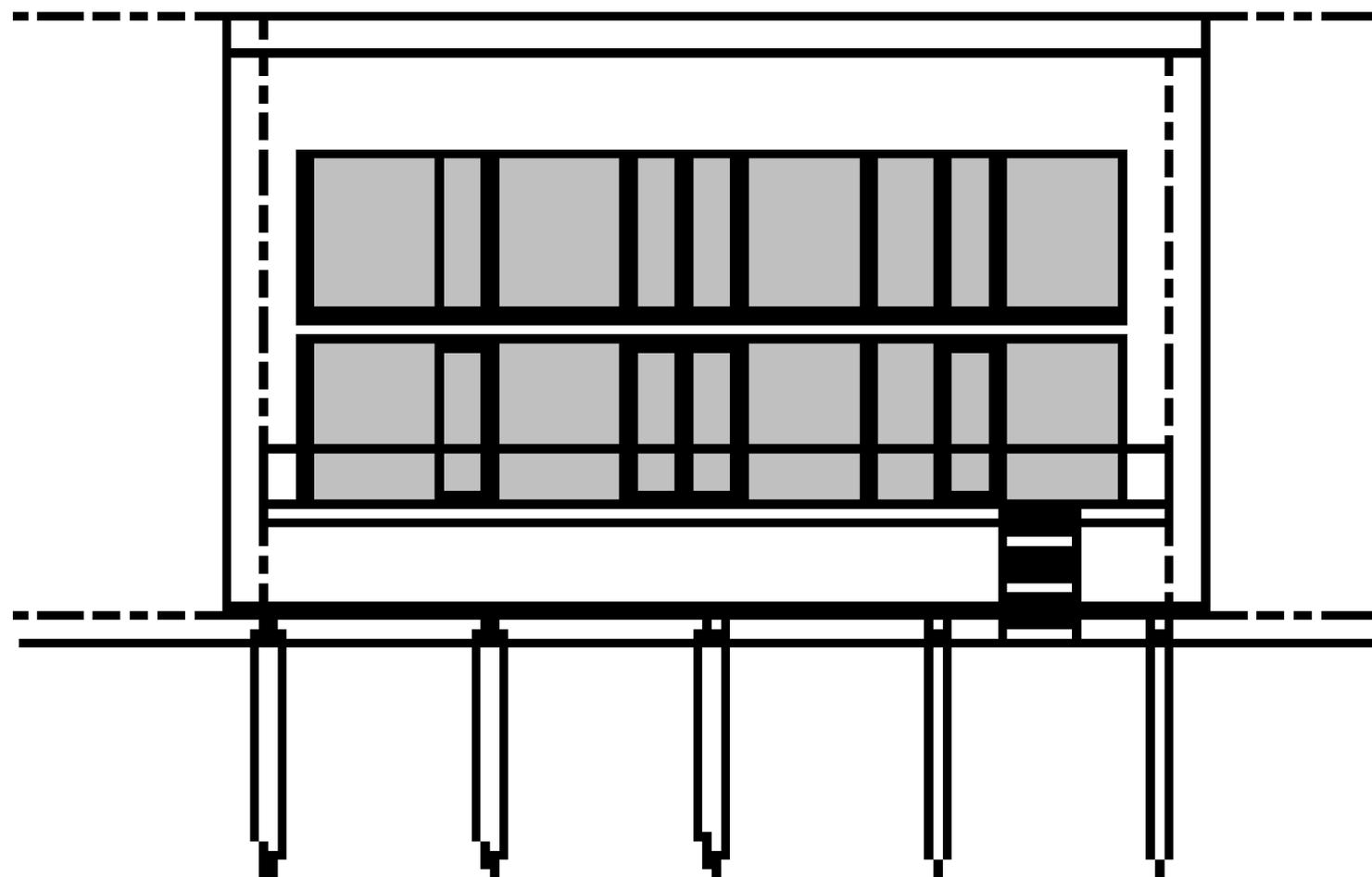
Grundrisse, 1: 100

Variante 3



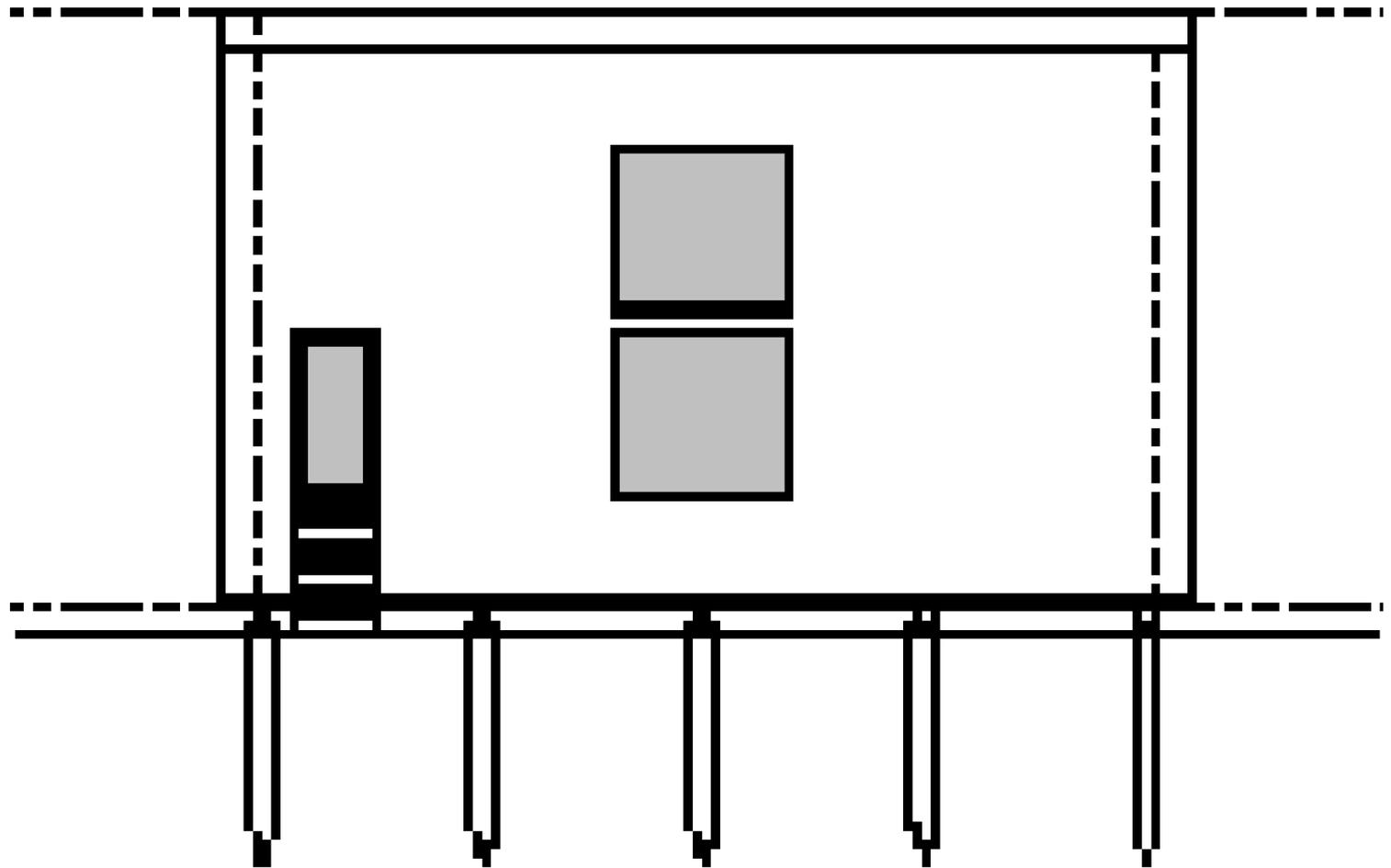
Schnitt, 1: 100

Variante 3



Südfassade, 1: 100

Variante 3



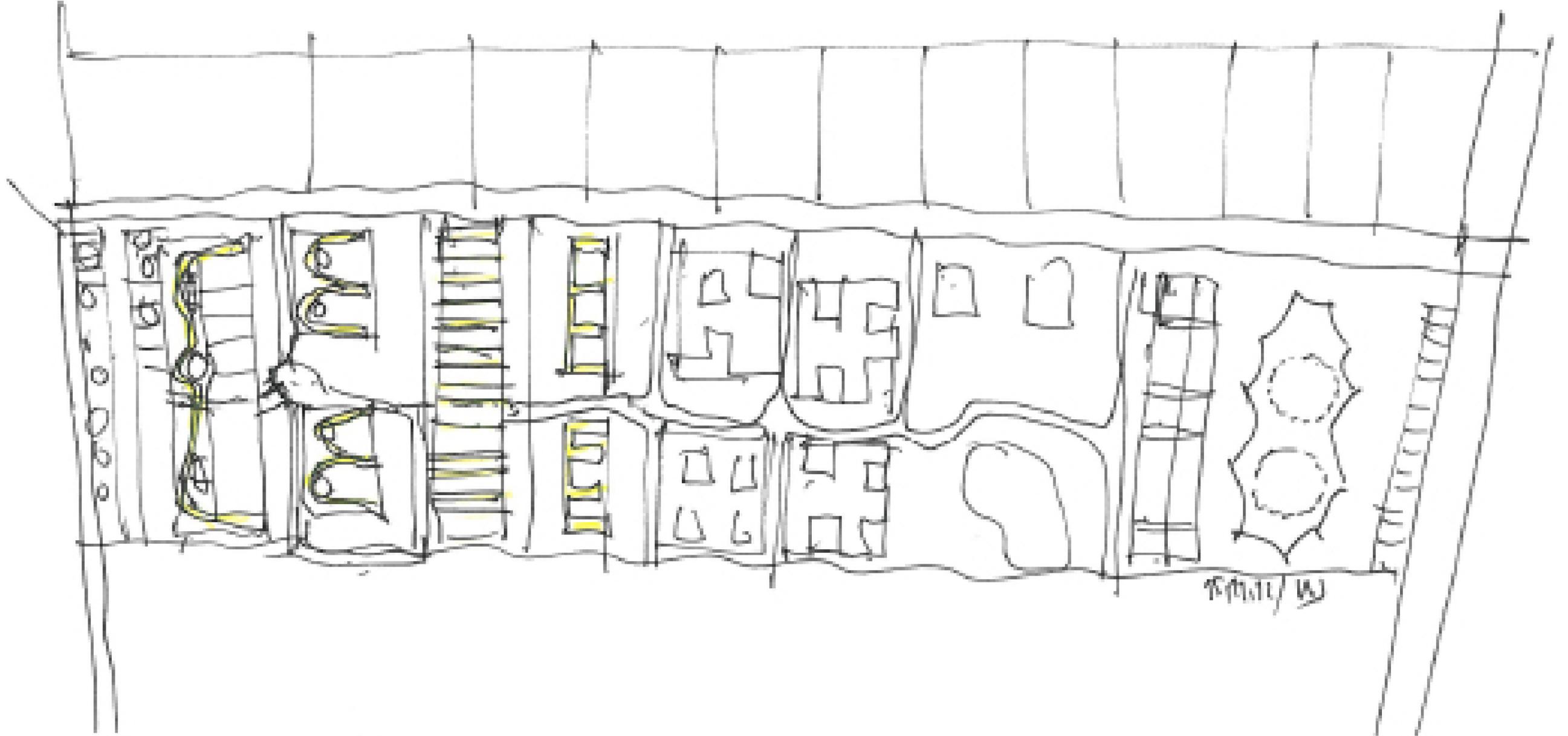
Nordfassade, 1: 100

Variante 3

Überlegungen

Skizzieren

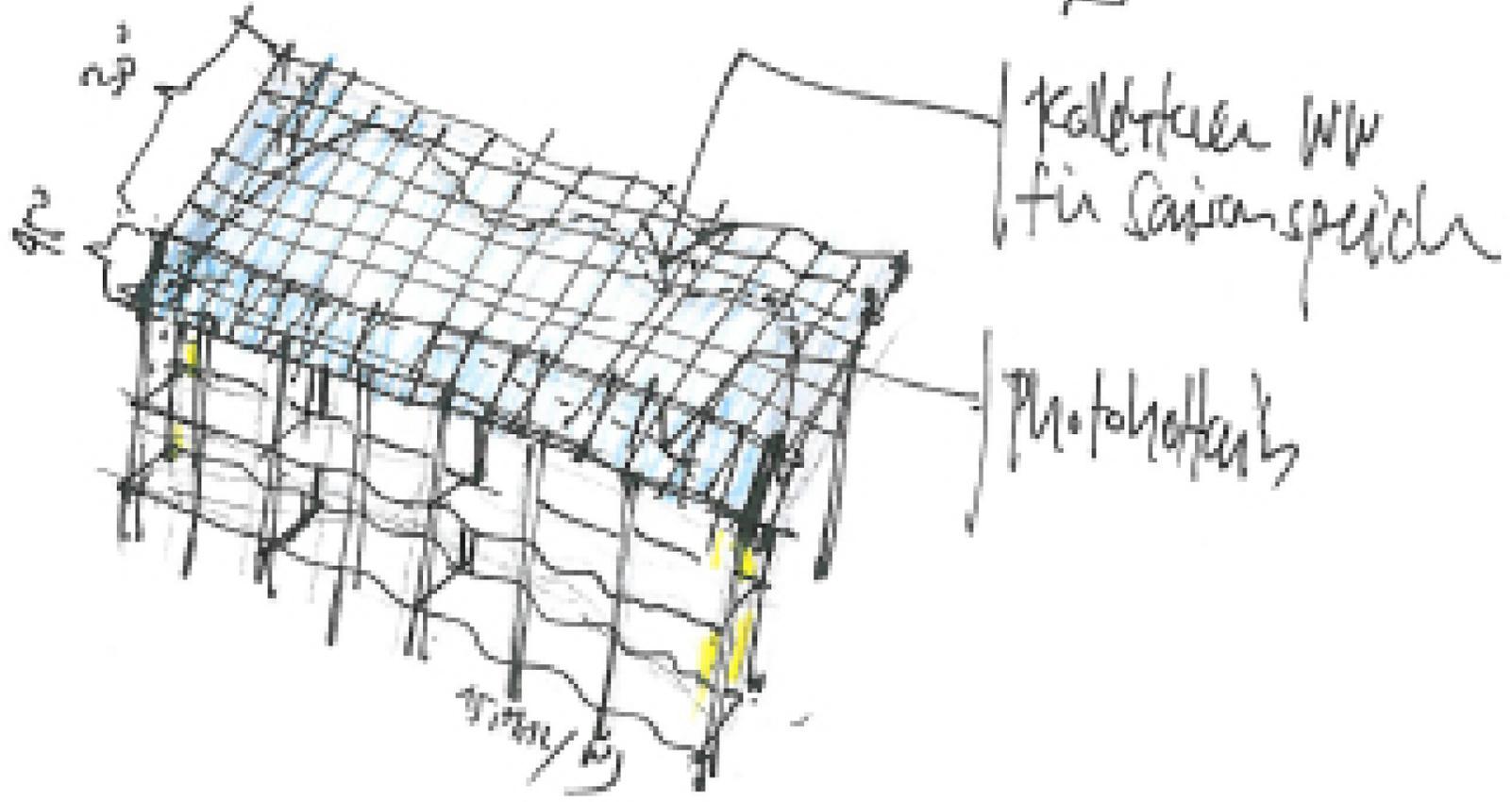
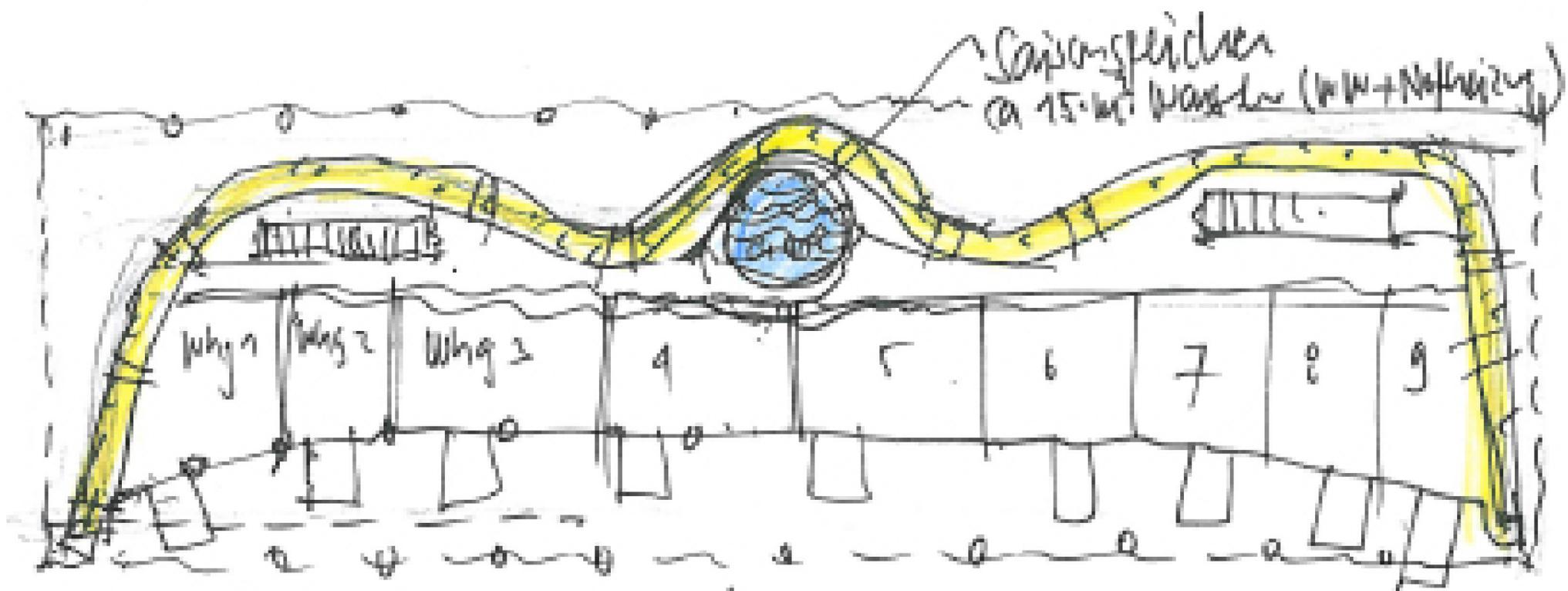
Variante im Gelände



10m/10

27 Geschosswohnungen (3 Geschosse)

Gasforn mit
Saisonspeicher



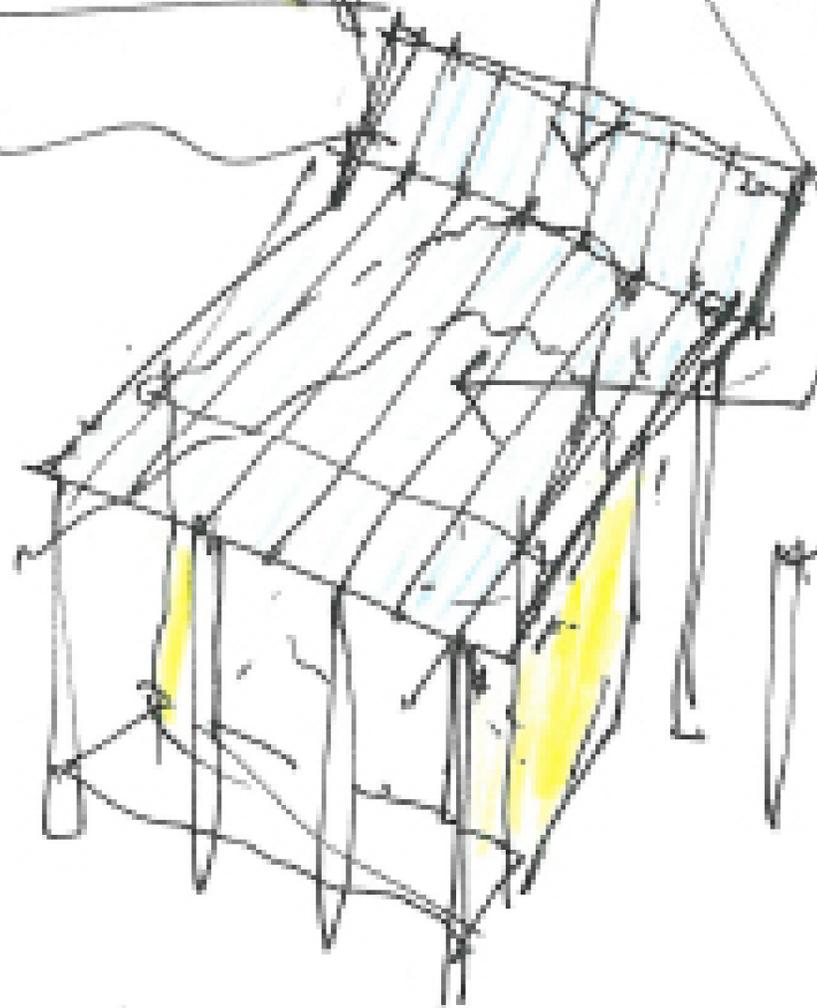
Saisonspeicher
ca 20m³ Wasser

Einzelwohnungen (3 geschosse)

Reihenhäuser mit
Saisonspeicher



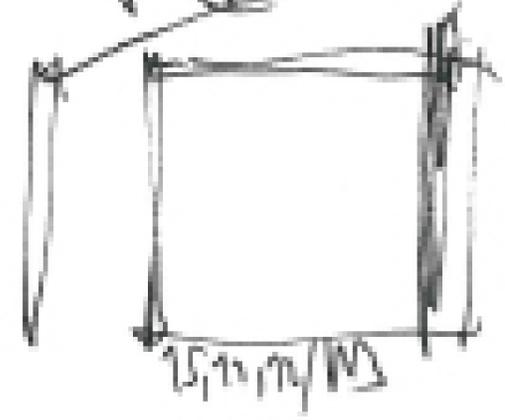
Fotovoltaik



Ww-Kollektoren
für Saisonspeicher

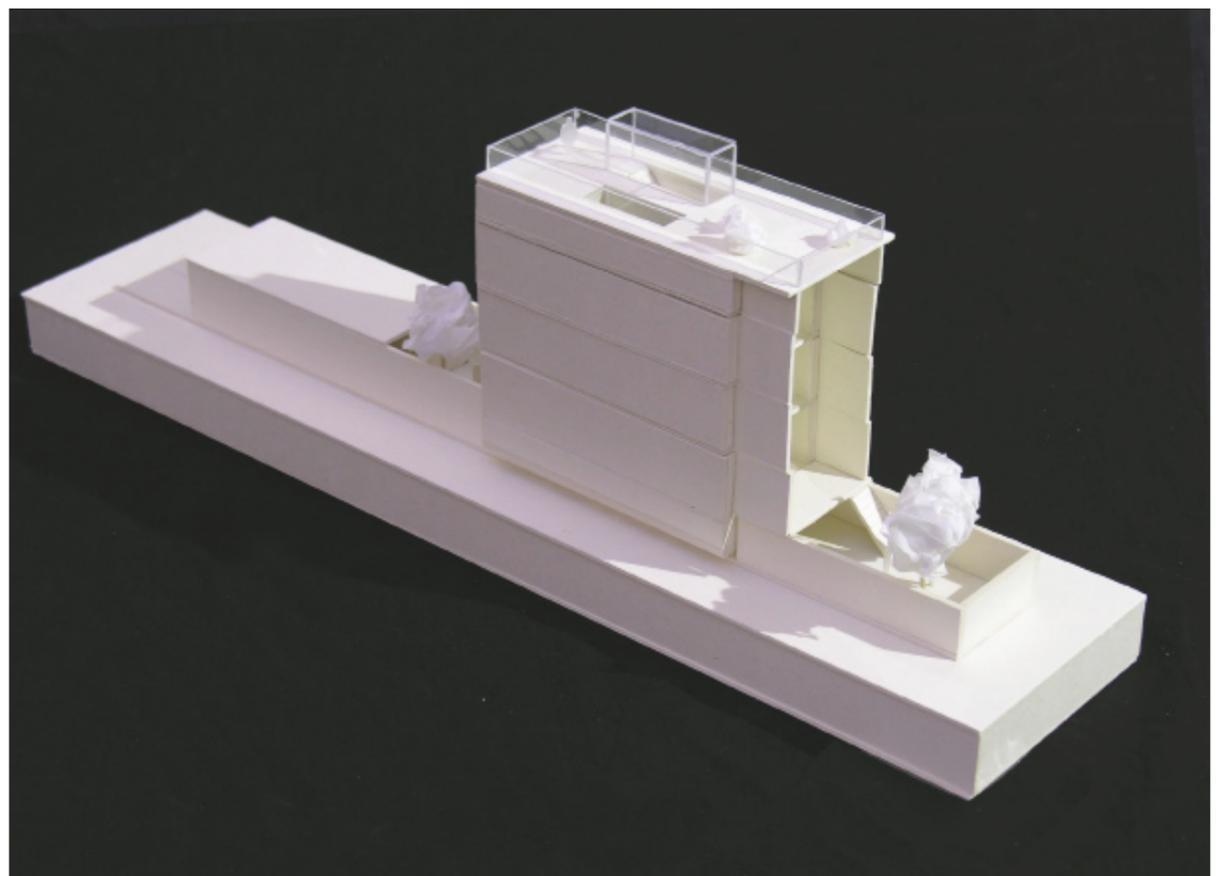
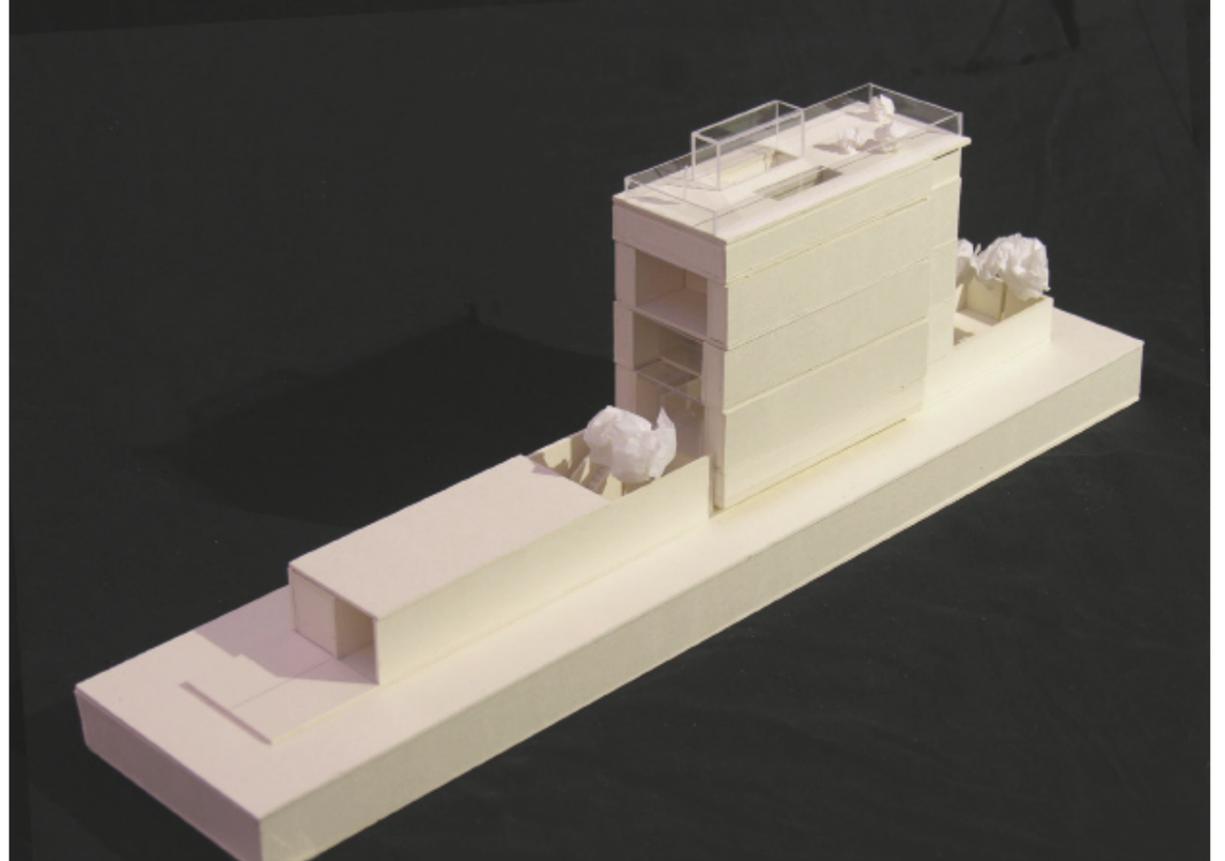
Wasserspeicherung

Photovoltaik



25m³/WS

M o d e l l f o t o s

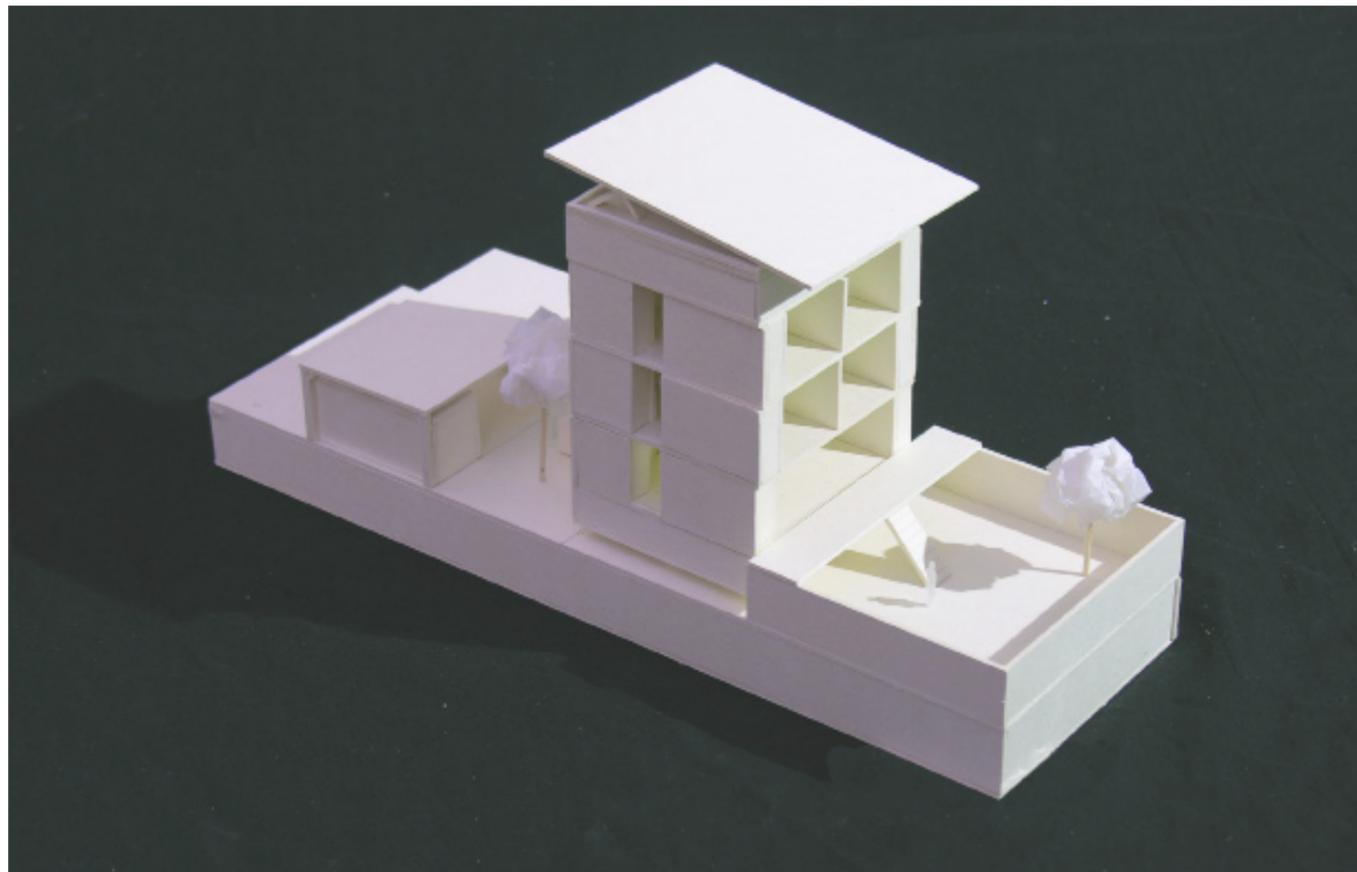


Modell 1:100
Variante 1

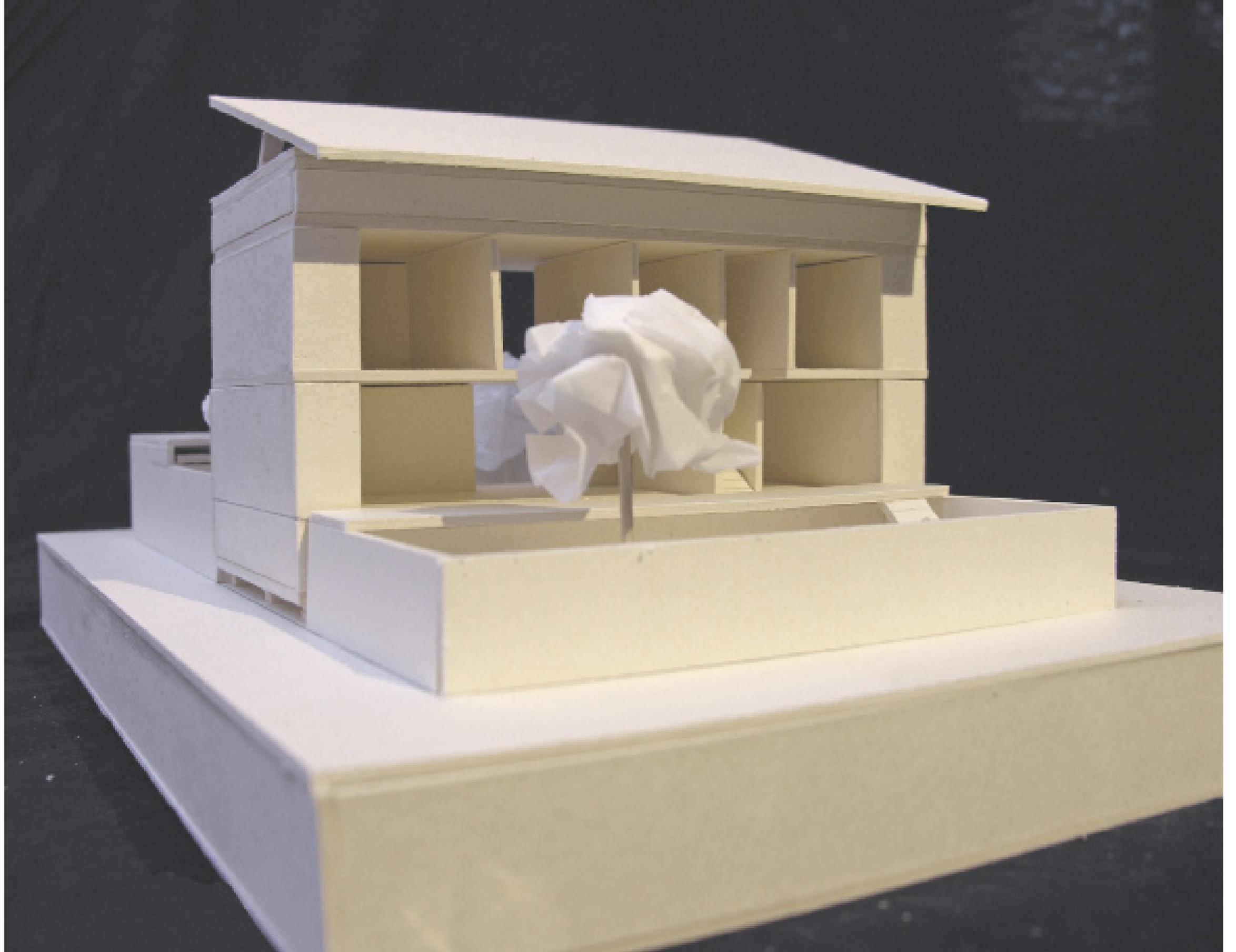


Modell 1: 100

Variante 2

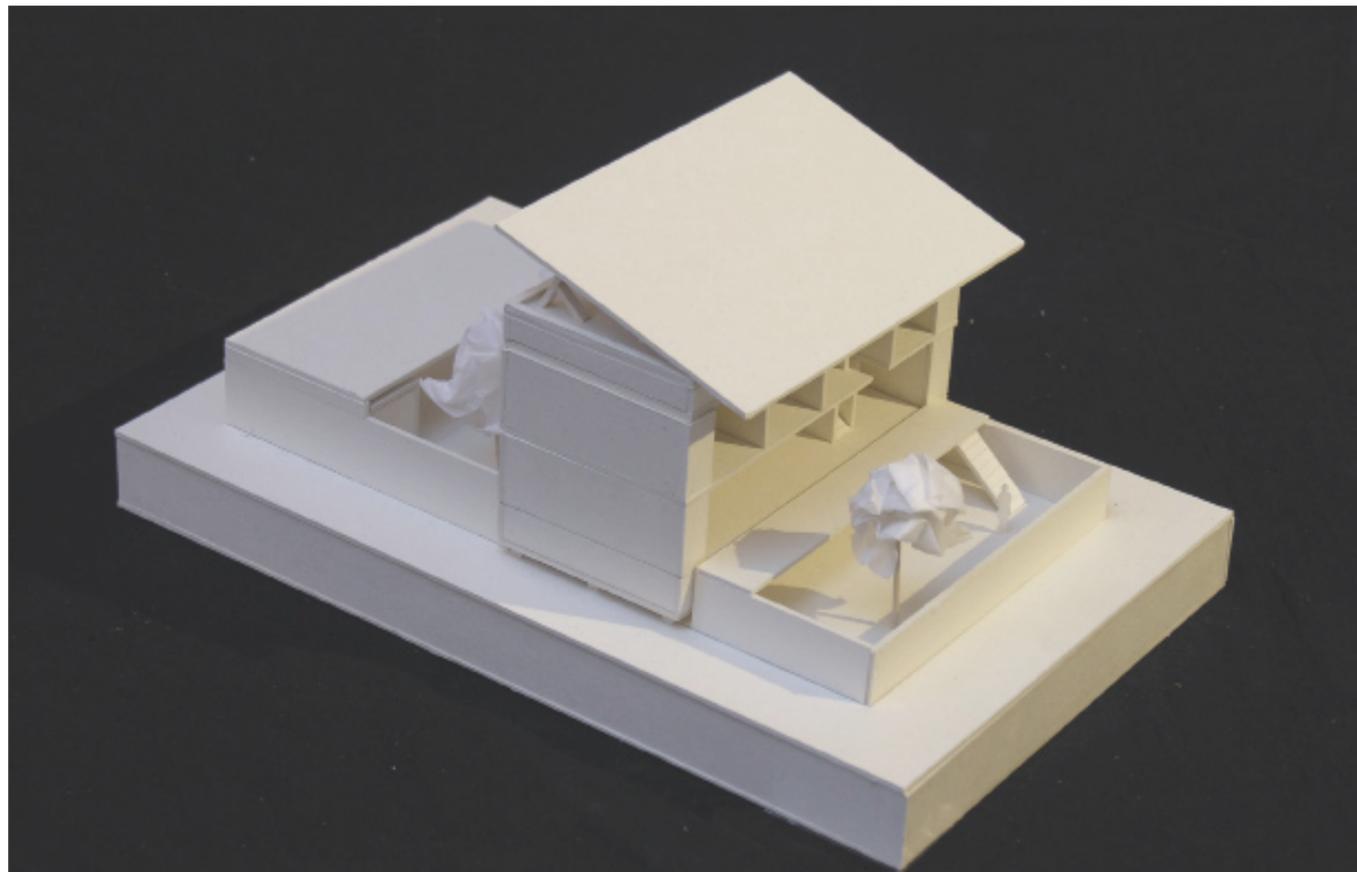


Modell 1: 100
Variante 2



Modell 1: 100

Variante 3



Modell 1: 100
Variante 3

R e f e r e n z e n

Lasttragende Strohballenkonstruktionen



Haus Braun-Dubuis
Disentis, 2002



Esserhof
Lana, 2006



Strohhaus Fliri
Graun, 2007